



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE COMUNIDADE SÃO JOSÉ	DATA :	01/10/2023	BDI :	21,56%	
DESCRIÇÃO:	Reforma da UBS SÃO JOSÉ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
LOCAL:	Comunidade Rural - São José das Trairas	SETOP	2023/08 - Norte SEM	116,63%	73,68%	10/2023
		SICRO NOVO	2023/07	-	-	10/2023
		SINAPI	2023/09 SEM DESONERAÇÃO	116,63%	73,68%	10/2023
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	BDI %	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$		
							SEM BDI	BDI	COM BDI	SEM BDI	BDI	COM BDI
1	SERVIÇOS PRELIMINARES									R\$ 620,52	R\$ 133,78	R\$ 754,30
1.1	ED-16660	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	SETOP	m2	2,00	21,56%	R\$ 310,26	R\$ 66,89	R\$ 377,15	R\$ 620,52	R\$ 133,78	R\$ 754,30
2	COBERTURA									R\$ 875,00	R\$ 188,65	R\$ 1.063,65
2.1	00007173	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	SINAPI	MIL	0,50	21,56%	R\$ 1.750,00	R\$ 377,30	R\$ 2.127,30	R\$ 875,00	R\$ 188,65	R\$ 1.063,65
3	ACESSÓRIOS HIDRÁULICA									R\$ 3.029,34	R\$ 653,14	R\$ 3.682,48
3.1	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	21,56%	R\$ 40,30	R\$ 8,69	R\$ 48,99	R\$ 161,20	R\$ 34,76	R\$ 195,96
3.2	ED-48182	DISPENSER EM PLÁSTICO PARA PAPEL TOALHA 2 OU 3 FOLHAS	SETOP	U	4,00	21,56%	R\$ 67,49	R\$ 14,55	R\$ 82,04	R\$ 269,96	R\$ 58,20	R\$ 328,16
3.3	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	6,00	21,56%	R\$ 71,37	R\$ 15,39	R\$ 86,76	R\$ 428,22	R\$ 92,34	R\$ 520,56
3.4	86909	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	6,00	21,56%	R\$ 123,94	R\$ 26,72	R\$ 150,66	R\$ 743,64	R\$ 160,32	R\$ 903,96
3.5	00000377	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	SINAPI	UN	3,00	21,56%	R\$ 40,98	R\$ 8,84	R\$ 49,82	R\$ 122,94	R\$ 26,52	R\$ 149,46
3.6	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXIVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	21,56%	R\$ 12,59	R\$ 2,71	R\$ 15,30	R\$ 12,59	R\$ 2,71	R\$ 15,30
3.7	86882	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	21,56%	R\$ 23,26	R\$ 5,01	R\$ 28,27	R\$ 93,04	R\$ 20,04	R\$ 113,08
3.8	94794	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCAVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	21,56%	R\$ 225,26	R\$ 48,57	R\$ 273,83	R\$ 225,26	R\$ 48,57	R\$ 273,83
3.9	103018	VALVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/4", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	21,56%	R\$ 280,86	R\$ 60,55	R\$ 341,41	R\$ 280,86	R\$ 60,55	R\$ 341,41
3.10	ED-49946	GRELHA/PORTA GRELHA AÇO INOX, FECHO GIRATÓRIO 150 X 150 MM	SETOP	un	4,00	21,56%	R\$ 42,14	R\$ 9,09	R\$ 51,23	R\$ 168,56	R\$ 36,36	R\$ 204,92
3.11	86874	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	21,56%	R\$ 523,07	R\$ 112,77	R\$ 635,84	R\$ 523,07	R\$ 112,77	R\$ 635,84
4	PINTURA									R\$ 10.969,58	R\$ 2.365,09	R\$ 13.334,67
4.1	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	670,92	21,56%	R\$ 11,64	R\$ 2,51	R\$ 14,15	R\$ 7.809,51	R\$ 1.684,01	R\$ 9.493,52
4.2	ED-50495	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM SUPERFÍCIES METÁLICAS, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	SETOP	m2	16,36	21,56%	R\$ 36,70	R\$ 7,91	R\$ 44,61	R\$ 600,41	R\$ 129,41	R\$ 729,82
4.3	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	148,30	21,56%	R\$ 13,89	R\$ 2,99	R\$ 16,88	R\$ 2.059,89	R\$ 443,41	R\$ 2.503,30



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE COMUNIDADE SÃO JOSÉ	DATA :	01/10/2023	BDI :	21,56%	
DESCRIÇÃO:	Reforma da UBS SÃO JOSÉ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
LOCAL:	Comunidade Rural - São José das Trairas	SETOP	2023/08 - Norte SEM	116,63%	73,68%	10/2023
		SICRO NOVO	2023/07	-	-	10/2023
		SINAPI	2023/09 SEM DESONERAÇÃO	116,63%	73,68%	10/2023
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	BDI %	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$		
							SEM BDI	BDI	COM BDI	SEM BDI	BDI	COM BDI
4.4	ED-50506	LIXAMENTO MANUAL EM TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA	SETOP	m2	148,30	21,56%	R\$ 3,37	R\$ 0,73	R\$ 4,10	R\$ 499,77	R\$ 108,26	R\$ 608,03
5	ESQUADRIAS									R\$ 6.372,06	R\$ 1.373,83	R\$ 7.745,89
5.1	ED-48516	REMOÇÃO MANUAL DE VIDRO EM ESQUADRIAS, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE LIMPEZA DO ENCAIXE, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	SETOP	m2	1,44	21,56%	R\$ 6,43	R\$ 1,39	R\$ 7,82	R\$ 9,26	R\$ 2,00	R\$ 11,26
5.2	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	13,86	21,56%	R\$ 9,05	R\$ 1,95	R\$ 11,00	R\$ 125,43	R\$ 27,03	R\$ 152,46
5.3	102182	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	SINAPI	UN	7,00	21,56%	R\$ 811,30	R\$ 174,92	R\$ 986,22	R\$ 5.679,10	R\$ 1.224,44	R\$ 6.903,54
5.4	102166	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	SINAPI	M2	2,04	21,56%	R\$ 273,66	R\$ 59,00	R\$ 332,66	R\$ 558,27	R\$ 120,36	R\$ 678,63
6	PISO									R\$ 6.853,52	R\$ 1.477,55	R\$ 8.331,07
6.1	ED-48505	DEMOLIÇÃO MANUAL DE RODAPÉ, INCLUSIVE ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO E AFASTAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	SETOP	m	74,85	21,56%	R\$ 2,70	R\$ 0,58	R\$ 3,28	R\$ 202,10	R\$ 43,41	R\$ 245,51
6.2	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	57,32	21,56%	R\$ 7,36	R\$ 1,59	R\$ 8,95	R\$ 421,88	R\$ 91,13	R\$ 513,01
6.3	ED-48479	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA, COM ESPESSURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	SETOP	m2	57,32	21,56%	R\$ 17,53	R\$ 3,78	R\$ 21,31	R\$ 1.004,82	R\$ 216,67	R\$ 1.221,49
6.4	ED-50542	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI V, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	SETOP	m2	57,32	21,56%	R\$ 91,15	R\$ 19,65	R\$ 110,80	R\$ 5.224,72	R\$ 1.126,34	R\$ 6.351,06
7	ÁREA EXTERNA									R\$ 4.727,76	R\$ 1.019,51	R\$ 5.747,27
7.1	ED-48501	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REBOCO OU EMBOÇO, COM ESPESSURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	SETOP	m2	32,07	21,56%	R\$ 9,81	R\$ 2,12	R\$ 11,93	R\$ 314,61	R\$ 67,99	R\$ 382,60
7.2	ED-50760	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	SETOP	m2	32,07	21,56%	R\$ 51,21	R\$ 11,04	R\$ 62,25	R\$ 1.642,30	R\$ 354,06	R\$ 1.996,36
7.3	ED-50717	REVESTIMENTO COM AZULEJO BRANCO (20X20CM), JUNTA A PRUMO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	SETOP	m2	32,07	21,56%	R\$ 86,40	R\$ 18,63	R\$ 105,03	R\$ 2.770,85	R\$ 597,46	R\$ 3.368,31
8	CALÇADA									R\$ 5.763,14	R\$ 1.242,72	R\$ 7.005,86
8.1	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO.	SINAPI	M3	6,83	21,56%	R\$ 766,66	R\$ 165,29	R\$ 931,95	R\$ 5.236,29	R\$ 1.128,93	R\$ 6.365,22



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE COMUNIDADE SÃO JOSÉ	DATA :	01/10/2023	BDI :	21,56%	
DESCRIÇÃO:	Reforma da UBS SÃO JOSÉ	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
LOCAL:	Comunidade Rural - São José das Trairas	SETOP	2023/08 - Norte SEM	116,63%	73,68%	10/2023
		SICRO NOVO	2023/07	-	-	10/2023
		SINAPI	2023/09 SEM DESONERAÇÃO	116,63%	73,68%	10/2023
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	BDI %	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$		
							SEM BDI	BDI	COM BDI	SEM BDI	BDI	COM BDI
	94990	AF_08/2022										
8.2	4800400	Preparo e regularização de terreno em desnível	SICRO NOVO	m²	113,79	21,56%	R\$ 4,63	R\$ 1,00	R\$ 5,63	R\$ 526,85	R\$ 113,79	R\$ 640,64
9	ACESSÓRIOS ELÉTRICA									R\$ 779,68	R\$ 168,08	R\$ 947,76
9.1	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	UN	22,00	21,56%	R\$ 1,70	R\$ 0,37	R\$ 2,07	R\$ 37,40	R\$ 8,14	R\$ 45,54
9.2	00012296	SOQUETE DE PORCELANA BASE E27, FIXO DE TETO, PARA LAMPADAS	SINAPI	UN	22,00	21,56%	R\$ 3,77	R\$ 0,81	R\$ 4,58	R\$ 82,94	R\$ 17,82	R\$ 100,76
9.3	ED-13344	LÂMPADA LED, BASE E27, POTÊNCIA 20W, BULBO A70, TEMPERATURA DA COR 6500K, TENSÃO 110-127V, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA	SETOP	un	22,00	21,56%	R\$ 29,97	R\$ 6,46	R\$ 36,43	R\$ 659,34	R\$ 142,12	R\$ 801,46
10	LIMPEZA FINAL DE OBRA									R\$ 1.198,27	R\$ 258,68	R\$ 1.456,95
10.1	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	SETOP	m2	166,89	21,56%	R\$ 7,18	R\$ 1,55	R\$ 8,73	R\$ 1.198,27	R\$ 258,68	R\$ 1.456,95
										VALOR BDI TOTAL:	R\$ 8.881,03	
										VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 41.188,87	
										VALOR TOTAL:	R\$ 50.069,90	

CRISTIANE JOSIELY VIEIRA BARBOSA
ENGENHEIRA CIVIL CREA MG 213651/D