



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONCLUSÃO CONSTRUÇÃO DE PROINFANCIA TIPO 01	DATA :	21/10/2021	BDI :	24,72%		
DESCRIÇÃO:	PLANILHA COMPLEMENTAR	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.	
LOCAL:	RUA MARIA SANTANA SALES, SN, B. TAMUÁ, MANGA/MG	ORSE	2022/02	111,51%	69,89%	03/2022	
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE MANGA/MG - CNPJ: 18.270.447/0001-46	SBC	2022/02 - Belo Horizonte	114,54%	-	02/2022	
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	112,51%	70,80%	04/2022	
		SETOP	2022/01 - Norte SEM	115,19%	73,23%	03/2022	
		SICRO NOVO	2022/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	04/2022	
		SINAPI	2022/03 SEM DESONERAÇÃO	115,19%	73,23%	04/2022	
		SUDECAP	2022/01 SEM DESONERAÇÃO	114,80%	-	03/2022	
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				-	-

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							3.902,83	
1.1	020025	Demolição de contrapiso - e=5cm (Salas de aula)	SBC	M2	395,10	4,57	1,13	5,70	2.252,07
1.2	99811	Limpeza manual do contrapiso	SINAPI	M2	395,10	2,97	0,73	3,70	1.461,87
1.3	TER-ATE-015	Aterro - Abrigo do gás combustível	SETOP	m3	2,65	57,15	14,13	71,28	188,89
2	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL INTERNO E EXTERNO (PAREDES)							9.046,31	
2.1	SHAFTS							9.046,31	
2.1.1	103342	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados 14x19x39cm, espessura 14cm, preparo em betoneira - shafts	SINAPI	M2	79,57	91,16	22,53	113,69	9.046,31
3	ESQUADRIAS							27.112,21	
3.1	COMP-62138819	PM1 - 70x210cm (folha lisa para porta com chapa metálica, incluso ferragens, conforme projeto de esquadrias, exclusive caixonete)	PRÓPRIA	UN	10,00	418,95	103,56	522,51	5.225,10
3.2	COMP-98377099	PM2 -80x210 (folha para porta com veneziana, incluso ferragens, conforme projeto de esquadrias, exclusive caixonete)	PRÓPRIA	UN	5,00	563,24	139,23	702,47	3.512,35
3.3	COMP-72638188	PM3 - 80x210 (folha para porta com barra e chapa metálica, incluso ferragens, conforme projeto de esquadrias, exclusive caixonete)	PRÓPRIA	UN	4,00	443,87	109,72	553,59	2.214,36
3.4	COMP-72638188	PM4 - 80x210 (folha para porta com barra e chapa metálica, incluso ferragens, conforme projeto de esquadrias, exclusive caixonete)	PRÓPRIA	UN	5,00	443,87	109,72	553,59	2.767,95
3.5	COMP-77385360	PM5 - 80x210 (folha lisa para porta com barra e chapa metálica e visor, incluso ferragens, conforme projeto de esquadrias, exclusive caixonete)	PRÓPRIA	UN	10,00	543,05	134,24	677,29	6.772,90
3.6	C4727	Gradil metalico e tela de aço galvanizado, inclusive pintura (GR1, GR2, GR3, GR4)	SEINFRA	M	19,57	271,21	67,04	338,25	6.619,55
4	REVESTIMENTOS DE PAREDES							5.437,10	
4.1	SHAFTS							4.179,81	
4.1.1	87878	Chapisco de aderência em paredes internas, externas, vigas, platibanda e calhas	SINAPI	M2	79,57	4,21	1,04	5,25	417,74
4.1.2	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	SINAPI	M2	79,57	37,91	9,37	47,28	3.762,07



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONCLUSÃO CONSTRUÇÃO DE PROINFANCIA TIPO 01	DATA :	21/10/2021	BDI :	24,72%	
DESCRIÇÃO:	PLANILHA COMPLEMENTAR	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
LOCAL:	RUA MARIA SANTANA SALES, SN, B. TAMUÁ, MANGA/MG	ORSE	2022/02	111,51%	69,89%	03/2022
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE MANGA/MG - CNPJ: 18.270.447/0001-46	SBC	2022/02 - Belo Horizonte	114,54%	-	02/2022
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	112,51%	70,80%	04/2022
		SETOP	2022/01 - Norte SEM	115,19%	73,23%	03/2022
		SICRO NOVO	2022/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	04/2022
		SINAPI	2022/03 SEM DESONERAÇÃO	115,19%	73,23%	04/2022
		SUDECAP	2022/01 SEM DESONERAÇÃO	114,80%	-	03/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
4.2	PAREDES								1.257,29
4.2.1	87267	Revestimento cerâmico de paredes PEI IV - cerâmica 10 x 10 cm - incl. rejunte - conforme projeto - amarela	SINAPI	M2	15,95	61,77	15,27	77,04	1.228,79
4.2.2	87267	Revestimento cerâmico de paredes PEI IV - cerâmica 10 x 10 cm - incl. rejunte - conforme projeto - azul	SINAPI	M2	0,37	61,77	15,27	77,04	28,50
5	SISTEMA DE PISOS INTERNOS								13.156,83
5.1	PAVIMENTAÇÃO INTERNA								13.156,83
5.1.1	87620	Camada regularizadora traço 1:4 (cimento e areia) espessura 2cm	SINAPI	M2	395,10	26,70	6,60	33,30	13.156,83
6	PINTURA - SHAFTS								3.330,80
6.1	96132	Emassamento de paredes internas com massa acrílica - 02 demãos	SINAPI	M2	79,57	20,73	5,12	25,85	2.056,88
6.2	88489	Pintura em latex acrílico 02 demãos sobre paredes internas, externas	SINAPI	M2	79,57	12,84	3,17	16,01	1.273,92
7	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA								14.149,88
7.1	MET-SIF-010	Instalação de sifão de metal para pia, tipo copo, com acabamento cromado, diâmetro (1 1/2"x1 1/2" ou 2"), inclusive fornecimento	SETOP	U	18,00	185,12	45,76	230,88	4.155,84
7.2	00006149	Sifão plástico tipo copo para lavatório 1"x 1 1/2"	SINAPI	UN	22,00	15,06	3,72	18,78	413,16
7.3	00011683	ENGATE / RABICHO FLEXIVEL INOX 1/2 " X 30 CM	SINAPI	UN	40,00	46,65	11,53	58,18	2.327,20
7.4	00006157	VALVULA EM METAL CROMADO PARA PIA AMERICANA 3.1/2 X 1.1/2 "	SINAPI	UN	18,00	69,47	17,17	86,64	1.559,52
7.5	00038643	VALVULA EM METAL CROMADO PARA LAVATORIO, 1 " SEM LADRAO	SINAPI	UN	22,00	50,85	12,57	63,42	1.395,24
7.6	MET-DUC-005	Ducha Higiênica com registro e derivação lzy, código 1984.C37. ACT.CR, DECA, ou equivalente	SETOP	un	14,00	145,26	35,91	181,17	2.536,38
7.7	COMP-88535756	Acabamento cromado para válvula de descarga	PRÓPRIA	UN	26,00	54,35	13,44	67,79	1.762,54
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								3.656,12



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONCLUSÃO CONSTRUÇÃO DE PROINFANCIA TIPO 01	DATA :	21/10/2021	BDI :	24,72%	
DESCRIÇÃO:	PLANILHA COMPLEMENTAR	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
LOCAL:	RUA MARIA SANTANA SALES, SN, B. TAMUÁ, MANGA/MG	ORSE	2022/02	111,51%	69,89%	03/2022
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE MANGA/MG - CNPJ: 18.270.447/0001-46	SBC	2022/02 - Belo Horizonte	114,54%	-	02/2022
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	112,51%	70,80%	04/2022
		SETOP	2022/01 - Norte SEM	115,19%	73,23%	03/2022
		SICRO NOVO	2022/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	04/2022
		SINAPI	2022/03 SEM DESONERAÇÃO	115,19%	73,23%	04/2022
		SUDECAP	2022/01 SEM DESONERAÇÃO	114,80%	-	03/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
8.1	91836	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	231,40	12,67	3,13	15,80	3.656,12
9	SERVIÇOS COMPLEMENTARES								5.326,64
9.1	FECHAMENTO CAIXA DÁGUA								5.326,64
9.1.1	COMP-29557456	Fechamento com chapa de aço perfurada, inclusive perfis metálicos para suporte e pintura - fornecimento e instalação	PRÓPRIA	UN	11,97	323,80	80,04	403,84	4.833,96
9.1.2	COMP-29557456	Portão de abrir em chapa de aço perfurada, inclusive pintura - fornecimento e instalação (PF1 e PF2)	PRÓPRIA	UN	1,22	323,80	80,04	403,84	492,68
10	ABRIGO DE GÁS								9.521,35
10.1	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA								192,62
10.1.1	93358	Escavação manual de valas em qualquer terreno exceto rocha até h=2,0 m	SINAPI	M3	1,66	71,28	17,62	88,90	147,57
10.1.2	101616	Regularização e compactação do fundo de valas	SINAPI	M2	4,09	5,50	1,36	6,86	28,06
10.1.3	93382	Reaterro manual de valas com compactação mecanizada	SINAPI	M3	0,48	28,38	7,02	35,40	16,99
10.2	FUNDAÇÕES - ABRIGO DE GÁS - BLOCOS								3.086,84
10.2.1	100896	Estaca escavada mecanicamente com 30 cm de diâmetro, sem armação	SINAPI	M	21,00	54,56	13,49	68,05	1.429,05
10.2.2	95241	Lastro de concreto não-estrutural, espessura 5 cm	SINAPI	M2	1,50	27,22	6,73	33,95	50,93
10.2.3	96534	Forma de madeira em tábuas para fundações, com reaproveitamento	SINAPI	M2	6,00	107,59	26,60	134,19	805,14
10.2.4	92915	Armação de aço CA-60 Ø 5,0mm; incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	SINAPI	KG	12,23	16,56	4,09	20,65	252,55
10.2.5	96558	Concreto Bombeado fck= 25MPa; incluindo preparo, lançamento e adensamento	SINAPI	M3	0,75	587,09	145,13	732,22	549,17
10.3	FUNDAÇÕES - ABRIGO DE GÁS - BALDRAME								1.653,93
10.3.1	95241	Lastro de concreto não-estrutural, espessura 5cm	SINAPI	M2	1,45	27,22	6,73	33,95	49,23



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONCLUSÃO CONSTRUÇÃO DE PROINFANCIA TIPO 01	DATA :	21/10/2021	BDI :	24,72%	
DESCRIÇÃO:	PLANILHA COMPLEMENTAR	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
LOCAL:	RUA MARIA SANTANA SALES, SN, B. TAMUÁ, MANGA/MG	ORSE	2022/02	111,51%	69,89%	03/2022
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE MANGA/MG - CNPJ: 18.270.447/0001-46	SBC	2022/02 - Belo Horizonte	114,54%	-	02/2022
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	112,51%	70,80%	04/2022
		SETOP	2022/01 - Norte SEM	115,19%	73,23%	03/2022
		SICRO NOVO	2022/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	04/2022
		SINAPI	2022/03 SEM DESONERAÇÃO	115,19%	73,23%	04/2022
		SUDECAP	2022/01 SEM DESONERAÇÃO	114,80%	-	03/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
10.3.2	95241	Lastro de concreto não-estrutural, espessura 7cm, com impermeabilizante - entre baldrame	SINAPI	M2	0,45	27,22	6,73	33,95	15,28
10.3.3	96536	Forma de madeira em tábuas para fundações, com reaproveitamento	SINAPI	M2	6,53	94,94	23,47	118,41	773,22
10.3.4	92917	Armação de aço CA-50 Ø 8mm; incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	SINAPI	KG	18,40	14,29	3,53	17,82	327,89
10.3.5	92915	Armação de aço CA-60 Ø 5,0mm; incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	SINAPI	KG	8,40	16,56	4,09	20,65	173,46
10.3.6	96558	Concreto Bombeado fck= 25MPa; incluindo preparo, lançamento e adensamento	SINAPI	M3	0,43	587,09	145,13	732,22	314,85
10.4		SUPERESTRUTURA - CONCRETO ARMADO CASA DE GÁS (PILARES, VIGAS E LAJE)							4.587,96
10.4.1	S92429S	Montagem e desmontagem de forma para pilares, em chapa de madeira compensada plastificada com reaproveitamento	ORSE	m2	22,66	64,99	16,07	81,06	1.836,82
10.4.2	92776	Armação de aço CA-50 Ø 6,3mm; incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	SINAPI	KG	18,52	16,46	4,07	20,53	380,22
10.4.3	92777	Armação de aço CA-50 Ø 8mm; incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	SINAPI	KG	19,50	15,09	3,73	18,82	366,99
10.4.4	92778	Armação de aço CA-50 Ø 10mm; incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	SINAPI	KG	33,61	13,30	3,29	16,59	557,59
10.4.5	92775	Armação de aço CA-60 Ø 5,0mm; incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	SINAPI	KG	19,23	17,96	4,44	22,40	430,75
10.4.6	103672	Concreto bombeado Fck=25Mpa, incluindo preparo, lançamento e adensamento (M³)	SINAPI	M3	1,46	557,74	137,87	695,61	1.015,59
VALOR BDI TOTAL:									18.755,25
VALOR ORÇAMENTO:									75.884,82
VALOR TOTAL:									94.640,07

Gecely França Mota
Arquiteta e urbanista
CAU MG A48157-2