

Planilha de Detalhamento do BDI

Tomador	PREFEITURA MUNICIPAL DE MANGA		
Nº do Contrato de Repasse			
Nome da Obra	CONSTRUÇÃO DE PRAÇA E CALÇADAS NO ENTORNO DO CAMPO DO ARVOREDO, B. ARVOREDO		
Município da Obra	MANGA/MG		
Tipo de Obra	▼	▼	
Contribuição Previdenciária			

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	60%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

Atenção - Não esqueça de preencher o(s) campo(s) - TOMADOR - Nº DO CONTRATO - NOME DA OBRA - MUNICÍPIO ONDE SE LOCALIZA A OBRA -

Parcelas do BDI	Valor percentual adotado
(AC) - Administração Central	4,00
(S) + (G) - Seguro e Garantia	0,40
(R) - Risco	0,56
(DF) - Despesas Financeiras	1,11
(L) - Lucro	7,17
(I1) - PIS	0,65
(I2) - COFINS	3,00
(I3) - ISS	3,00
(I4) - Contrib. Previdenciária	
BDI Adotado	21,83

Limites das parcelas do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acórdão TCU 2622/2013			
Min		Med.	Máx.
3,80		4,01	4,67
0,32		0,40	0,74
0,50		0,56	0,97
1,02		1,11	1,21
6,64		7,30	8,69
0,65		0,65	0,65
3,00		3,00	3,00
2,00		2,00	5,00

Fórmula adotada:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Valor para simples conferência do enquadramento do BDI nos limites estabelecidos pelo Acórdão TCU 2622/2013	
BDI desconsiderando a parcela (I4) contribuição previdenciária	21,83

Limites do valor do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acórdão TCU 2622/2013		
19,60	20,97	24,23

DECLARAÇÕES

DECLARO que, de acordo com a legislação tributária do município de MANGA/MG, considerando a natureza da obra acima discriminada, para cálculo do valor de ISS a ser cobrado da empresa construtora, é aplicada a alíquota de 3% sobre o valor total da obra.

Observações:

Cálculo conforme Leis Municipais nº 1.672 e 1.843 e Decreto Municipal nº 628/2010.

Assinatura do Responsável Técnico pelo orçamento	Nº ART ou RRT do orçamento
GECELY FRANÇA MOTA- ARQUITETA E URBANISTA - CAU MG A48157-2	23/12/2021
Título, Nome e CREA/CAU do Responsável Técnico pelo orçamento	Data